

Árajánlat

KORBVILL CO Kft.

1213 Budapest, Szentmihályi út 108.
Tel.: +36-70-247-8105

Cím:

Dob utca 72.

Munka leírása:

Méretlen gázvezeték teljes cseréje

Készült: 2016.10.20.

-15.000
-127.360
-84.068
-105.336
-185.000
Költségvetés főösszesítő
-142.200
39.720

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		517944	1384462
1.1 Közvetlen önköltség összesen		517944	1384462
2.1 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		517944	-90.920
2.2 Anyagigazgatási költség	10,00%	51794	
3.1 ÁFA vetítési alap		1954200	1.024.916
3.2 Áfa	27,00%	527634	
4. A munka ára		2 481 834	1.301.643

KORBVILL CO. Kft.

1213 Budapest, Szentmihályi út 108.
Adószám: 25725793-2-43
Cg. 01-09-265831

KORBEL GÁBOR

Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Méretlen gázvezeték teljes cseréje							
81-000-1.1.1	Csővezeték bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	69 m		0	950	0	65550
82-000-2	Gáz mérőhelyek szerelvényeinek leszerelése	18 db		0	3940	0	70920 X
33-063-2.2.1	Földm- és falantörés 30x30 cm méretig, 1 m vastagságig	7 db		0	3850	0	26950
K-tétel	Csőhüvely kivétele a földben (az új csővezeték elhelyezése céljából)	7 db		0	1380	0	9660
81-003-1.2.1.1.1.1.3-0110063	Gázvezeték, fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 25 Fekete acélcső A 37 1" simavégű	29 m		1720	3330	49880	96570
81-003-1.2.1.1.1.1.3-0110066	Gázvezeték, fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 32 Fekete acélcső A 37 5/4" simavégű	40 m		1820	3330	72800	133200
81-013-1.1-0130983	Védőburkolat elhelyezése acélcsőre műanyag csőből	1 m		762	3210	762	3210
81-012-1.1-010206	Elágazás készítése, meglévő horganyzott vagy fekete acélcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32-40 Fekete acélcsővön T-idom közbeiktatásával MSZ 6006-B-1 (U.130 sz.) 1 1/4"	18 db		2791	7230	50238	130140
81-001-1.1-013595	Csőív szerelése, hegesztett kötéssel, DN 100 méretig, DN 25 méretig Patentív 3D 90GR.ST35.8/b NTL, 33,7 x 2,6 mm	7 db		850	2526	5950	17682
81-003-1.2-01437	Gázmérő csatlakozás készítése, alaplappal, kétesonkú mérőhöz DN 25 Viega gázmérő csatlakozólemezzel, kétesonkú gázmérők csatl., bemenet: présesatl., kimenet: belső menet, horganyzott acél / sárgaréz, 1x22, Csz.: 533625	18 db		10226	7900	184068	142200 X
81-001-1.2-0146	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gázfűtés HERZ gázos gömbesap acél rövid karal BB EN 12165 szerint PN1, MOP5, HTB 925 °C, 60 perc, DN25, Csz.: 1230213	18 db		5852	2190	105336	39420 X
81-001-1.2-0146	Boltozatok, földmántörések helyreállítása	7 db		650	4960	4550	34720
	Nyomáspróba elvégzése	1 klt		0	45000	0	45000
	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, konténerbe	4 m3		5000	2500	20000	10000

Érintésvédelem

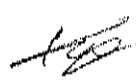
K-tétel	Érintésvédelmi felőlvizsgálat, jegyzékony v. készítése	1 kh	0	45000	0	45000
K-tétel	Épületgépészeti csőhálózat földelése	1 kh	23000	30000	23000	30000
71-013-7.3-0310389	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelés kötése OBO földelés bilines, 1" csatlakoztatható vezeték keresztmetszet 1x35 mm ² , R.sz.: 5050111	2 db	680	950	1360	1900

Tervezés, Gázművek költsége

9-010-1.2	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, tervkészítés (Gázterv)	1 db	0	185000	0	185000
K-tétel	Gázmérők beszerelése, majd a munkát követően felszerelése a gázúvek által	1 kh	0	187340	0	187340
K-tétel	Gázmeo és átadás	1 kh	0	95000	0	95000
K-tétel	Parkolás	1 kh	0	15000	0	15000
	Összeszeg (anyag/díj)	0	482340			

Munkaerő összesen:

517944 1384462


KORBVILL CO. Kft.
 1213 Budapest, Szentmihályi u. 105.
 Adószám: 25725793-2-43
 Cg. 01-09-285831

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a 1073 Budapest, Dob utca 72. Társasház, mint megrendelő,

másrészről KORBVILL CO. Kft. (1213 Budapest, Szentmiklósi utca 108.), mint vállalkozó

az alábbi munkára vonatkozóan, az alábbi meghatározott feltételekkel:

Az elvégzendő munka:

MÉRETLEN GÁZVEZETÉK TELJES CSERÉJE

1. A munka kezdési- és befejezési ideje: 2016.10.25. - 2016.11.15.
2. A Megrendelő kötelezi magát, hogy a meghatározott kezdési időpontra a munkaterületet biztosítja. Ennek elmulasztásából eredő kárért anyagi felelősséget vállal.
3. A munka várható költsége: 1.954.200,- Ft. + 27 % áfa, bruttó 2.481.834,- Ft
A Vállalkozó kijelenti, hogy ezen költségirányzat, valamint majd az elvégzett munkáról készülő számla szabadáras.
4. A Megrendelő kijelentette, hogy az elvégzendő munka ellenértékének pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.
5. A Vállalkozó az elvégzendő munkát annak sajátosságainak figyelembevételével a munkavédelmi és balesetvédelmi előírások betartásával végzi el. A Vállalkozó a munka határidő előtti teljesítés jogát fenntartja.
6. A Vállalkozó a munkahelyen építési naplót nem köteles vezetni.
7. A munka folyamán a szükségessé váló pótl- és többletmunkákat azok elvégzése előtt közös - írásos - megegyezéssel rögzítik, valamint annak költségkihatásában is megegyeznek.
8. Az elvégzett munkát a Vállalkozó számlával köteles elszámolni, melynek ellenértékét a Megrendelő a számla átvételekor köteles kiegyenlíteni.

A Vállalkozó a kivitelezés alatt 1 db, azaz egy darab részszámlát nyújthat be.

Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozót a ki nem fizetett összeg után késedelmi kamat illeti meg, maximum 10% értékben.

9. A Vállalkozó az elvégzett munkákért és a beépített anyagokért 1 év garanciát vállal.
10. Vállalkozó jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése érdekében alvállalkozót, továbbá egyéb közreműködőt vehet igénybe, azok tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért.

11. Vitás, egymás között eldönthetetlen esetekre a Ptk. vonatkozó jogszabályai az irányadóak és a felek a véleményeltérés rendezésére az illetékes bíróság előtt járnak el.

12. A befejezési határidő be nem tartása esetén a vállalási összeg 10%-t számítjuk fel kötbérként.

Budapest, 2016.10.25.

Dr. Zsolt Papp

Megrendelő

Dr. Zsolt Papp

közzétételre

KORBIVILL CO. Kft.

1213 Budapest, Szentmiklósi u. 109.

Adószám: 25225793-2-43

Céltörzsszám: 285831

Vállalkozó

Név: DOB U.72.THÁZ.ÜZ.SZLA.

Város: Budapest

Utca, házszám: Dob U.72.

Irányítószám: 1077

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK

Ügyintéző: Farkas Mónika

Iktatószám: 1610271023

IGAZOLÁS

Igazoljuk, hogy a(z) DOB U.72.THÁZ.ÜZ.SZLA. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájának **rendelkezésre álló egyenlege** a következő:

Számlaszám	Számlanév	Dátum	Egyenleg
11707024-20393007	DOB U.72.THÁZ.ÜZ.PF.SZLA.	2016.10.27 10:24	533 939,00 (HUF)

Az igazolást Ügyfelünk kérésére a(z) DOB U.72.THÁZ.ÜZ.SZLA. számára ügyintézés céljából, 1 példányban állítottuk ki.

Budapest, 2016. október 27.

OTP BANK Nyrt.

Tisztelettel:

Budapesti Régió
VII. Király utca 49. Fiók
3.

.....
Arvai Mária
Számlavezetési vezető tanácsadó

.....
Farkas Mónika
Vállalkozói munkatárs

VII. KERÜLETI FIÓK

IGAZOLÁS

Alulírott Dr. Borsik Ildikó a Dob utca 72 Társasház közös képviselője az alábbi

nyilatkozatot

teszem.

A mellékelt MD55A 0421251 sorszámú számla másolati példányával, illetve a számlavezető bank OTP Direkt felületéről nyomtatott átutalási bizonylattal igazolni kívánom, hogy a közgyűlésen elfogadott költségvetésben szereplő bruttó 2. 481. 834.-forintnak megfelelő 30%-os önrész a társasház rendelkezésére állt a szolgáltatás kizárása és a közgyűlés megtartása után. Bizonyítani kívánom, hogy abból a közgyűlés utáni napon a Gázművek irányába történő ügyintézéshez amely elsősorban a költségvetésben 482.340.-Forint, illetve anyagköltség előleg jogcímén a munka mielőbbi megkezdéséhez kifizetésre került a vállalkozó KORBVILLCO Kft részére.

Budapest, 2016. október 26.

Dr. Borsik Ildikó

Dr. Borsik Ildikó
közös képviselő

0421251

KORBVILL CO. Kft.
1213 Budapest, Szentmihályi u. 108.
Adószám: 25725793-2-43
Cg. 01-09-285831

Budapest Vil. Kem

Доб. н. 72

Pol'sarka'z

afataala's 2016.10.25 2016.10.25 2016.11.04

bp. VII. Ker. Dob u. 72

Meretten gäveret'z merje

chickens and

27 db 1 551.181- 551.181-

ERSTE Beule

11500006-00000000-

7780 18.30

Free Photo

Best.

[illegible]

551. 181.

27

148, 819 -

[illegible]

₹100.000/-

~ Heit naiz cser ~

2. 1.3.373V(10) (3000) 1.0100 = $d_{\text{max}} d_{\text{min}}^{1/2} (1.3^4 \cdot 1.1^2 \cdot 1.1^2) = 1.0$

Tranzakció részletes adatai

Forgalom típusa	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS
Könyvelési dátum	2016.10.25.
Értéknap	2016.10.25.
Összeg	-700.000
Új könyvelt egyenleg	533.939
Ellenoldali számlaszám	11600006 -00000000 -77801830
Ellenoldali név	KORBVILL CO. Kft
Közlemény	EB Dob utca 72.
Banki tranzakció azonosító	7331
Banki tranzakció azonosító	11707024201610259426411
Partnerek közti egyedi azonosító	20161025
Átutaló neve	DOB U.72.THÁZ.ÜZ.SZLA.
Terhelendő számla száma	1170702420393007
Kedvezményezett neve	KORBVILL CO. Kft
Jóváírandó számla száma	116000060000000077801830
Közlemény	EB Dob utca 72.
Az átutaló által a tranzakcióhoz megadott további adatok a számlakivonatban található	

Nyomtat

Új utalás ezen adatokkal

III. DOB UTCA 72

ÉRTESÍTÉS

Értesítjük a tisztelt felhasználókat, hogy a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

2014. év, hónap, napján a lakóépületükben észlelt élet- és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető helyzet miatt a gázszolgáltatást ideiglenesen megszüntette!

A helyszínen szakemberünk megállapította, hogy a lakóépületükön belüli, az Önök tulajdonában lévő gáz csatlakozóvezeték nem felel meg a biztonságos üzemeltetés követelményeinek. A jogszabályi előírások értelmében a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. a hibák kijavításáig, illetve a vezetékek felújításáig az élet- és vagyonbiztonság megóvása érdekében köteles szüneteltetni a gázszolgáltatást.

A gázszolgáltatás helyreállítása érdekében az alábbi teendők vannak:

A vezetékek műszaki állapota meghatározza, hogy hibák tervköteles felújítással, vagy nem tervköteles javítással szüntethetők meg. A javítással kapcsolatos tájékoztatás megtalálható a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. honlapján: www.foldgazelosztas.hu.

A vezetékek felújítás megterveztetése

A szolgáltatás lehető leggyorsabb helyreállítása érdekében javasoljuk a terveztetés mielőbbi megkezdését. A tervezést jogosultsággal rendelkező szaktervezők végezhetik, elérhetőségük a Magyar Mérnöki Kamara honlapján (www.mmk.hu) található meg, illetve a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.-től is megrendelhető.

Tervdokumentáció kötelező jóváhagyatása

A tervfelülvizsgálatot a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. végzi a tervező bejelentése alapján.

A jóváhagyott tervek alapján a vezetékek felújítását, vagy a javítást végző kivitelező kiválasztása, megbízása a lakóépületen belüli vezetékek felújítása, illetve a javítás a munka elvégzésére jogosultsággal rendelkező szakemberrel, szakembertől, illetve a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.-től is megrendelhető. A jogosultsággal rendelkező kivitelezők listája a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal honlapján (www.mkch.gov.hu) található meg.

A jóváhagyott vezetékek kötelező műszaki-biztonsági ellenőrztetése

A tervköteles bejelentése, megrendelése alapján a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. végzi el.

Fontos! A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. nevével való visszaélések miatt, biztonságuk érdekében, a kiválasztása előtt, előre tájékozódjanak megadott elérhetőségeinken a részvételünk igazolásáról, személyes megjelenésünkkel kérjük kollégáink arcképes igazolványának bemutatását.

A megkezdése előtt és után is csak a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. végezheti a földgázszolgáltatás szüneteltetésével és helyreállításával járó feladatokat, úgy mint

• a gázvezeték zárása,

• a gázszámológép szerinti a gázmérők leszerelése,

• a csatlakozóvezeték megbontása, az üzemelő leágazó-csoztró vezetékekről történő leválasztása és a csatlakozóvezeték elszállítása,

• a gázszámológép műszaki-biztonsági ellenőrzés,

• a gázszámológép műszaki-biztonsági ellenőrzés után a gázmérők felszerelése és az ismételt üzembe helyezés.

A megrendeléséhez a nyomtatvány a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. honlapjáról (www.foldgazelosztas.hu) vagy ügyfélszolgálati irodáinkban érhető el.

Az Önök minél gyorsabb helyreállítása közös érdekünk, számítunk az együttműködésükre!

Földgázelosztási Kft.

100-04

info@fogaz.hu



Hálózatzüzemeltetési osztály

FLB 2.1-10
változatszám: 0
jóváhagyva: 2016.09.14

GÁZVEZETÉK ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: Budapest, VII. DUG LUTCA 72 alatt
Az ellenőrzött épület/ingatlan címe: Budapest, U.A.hsz.
Jelen vannak:
NETTEH BALÁZS, KISS TIROD, DR. BORSIK ILDIKÓ
(KÖZÖS KÉPVISELŐ)

A gázvezeték ellenőrzésének oka: elosztóvezeték rekonstrukcióval kapcsolatos átkötési munkák.

A mérés időtartama: 10 perc
A mérés nyomása: 500 mm v.o.

Az ellenőrzés megállapítása:

A mérés időpontjában a csatlakozóvezeték
(jelölje „X”-el)

TÖMÖR ☐

TÖMÖRTELEN ☒

A mért nyomásvesztés: 30 mm v.o. 10 perc alatt

Megjegyzés:

ZÁRT LAKÁSBAN, FŐUT 5, 11/20, UTCAI ÜZLET
(HARSFA UTCA SAROK)

Amennyiben a vizsgált rendszer tömörtelen, azaz további szolgáltatásra nem megfelelő állapotú, a fenti megállapítások alapján hivatkozva a gázszolgáltatásról szóló 2008. évi XL. törvény VII. fejezet 96.§ (10) bekezdésére, valamint a 19/2009. (I. 30.) Korm. Rendelet, 1. számú melléklet 13.2. és 14.1. pontjaira, a mai napon az épület gázszolgáltatását a csatlakozóvezeték megjavításáig a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. szünetelteti. A tömörtelen csatlakozóvezeték az üzemelő gázelosztó rendszerről leválasztva.

A vezeték javíttatása, karbantartása a fent hivatkozott törvény 89.§ (6) bekezdése szerint, az épület tulajdonosának, kezelőjének a feladata. A kivitelezést bármely, gázszerelésre jogosult kivitelező végezheti.

Budapest, 2016 év 10 hó 18 nap

Entéket aláírásunkkal hitelesítjük:

TÁJÉKOZTATÓ ÁTVETTEM!

Elkészítő név: NETTEH BALÁZS, KISS TIROD, DR. BORSIK ILDIKÓ és tanú VÁS

[Signature] [Signature]

Hálózatzüzemeltetési Osztály
1101 Budapest, Salgótarjáni út 45.
tel: 477-1111